



# INFISSI DESIGN

dal 1976 fabbrichiamo infissi di eccellente qualità che danno sicurezza alla tua casa



## Newsletter nr.08/09

Buongiorno!

L'azienda Infissi Design è lieta di informarVi delle proprie iniziative promozionali che andranno ad aggiungere maggiore valore all'impegno di tutti e massimo apprezzamento per quello che, insieme, stiamo facendo.

Il 14 marzo 2009 nella Sala del Pianoforte "Villa Murri" a Porto S. Elpidio (MC) si è tenuto un seminario su *Edilizia e risparmio energetico*

Porto S. Elpidio (MC) si è tenuto un seminario su *Edilizia e risparmio energetico. Modalità e tecniche di un nuovo modo di costruire.*

Questo evento era rivolto ad imprese, professionisti ed installatori di impianti per il risparmio energetico e aveva l'obiettivo di approfondire l'utilizzo dei sistemi di ventilazione meccanica controllata. Questi aeratori, abbinati a serramenti ad elevatissimo risparmio energetico, costituiscono la "finestra ventilata anti-rumore", sistema di difesa per tutti quegli edifici che necessitano di una protezione acustica, a causa della loro vicinanza a fonti di rumore estremamente elevate.

**Infissi Design** è stata partner ufficiale di questo evento ed è stata direttamente impegnata nella trattazione di uno degli argomenti in programma. Infatti, Piero Mariotto, promoter **Alphacan**, ha svolto la relazione *Prestazioni termiche ed acustiche dei serramenti: certificazioni obbligatorie*, nell'ambito della sua attività di supporto a Infissi Design.

Treia, lì 30 luglio 2009

Con la **legge 28 gennaio**

**2009, n.2**, di

conversione del DL

185/2008, sono state introdotte

alcune novità nella disciplina

della detrazione fiscale del 55% per

la riqualificazione energetica degli edifici.

Nessuna novità, come avevamo già sottolineato

nel precedente numero de *Il Nodo*, per le spese

sostenute entro il 31 dicembre 2008.

Per le spese sostenute a partire dal 1° gennaio 2009,

invece, le nuove norme cambiano le modalità della

rateazione del rimborso, fissandolo in cinque annualità

senza possibilità di altre opzioni. Tutti gli adempimenti

e la relativa documentazione da conservare

restano i medesimi di quelli indicati per il periodo

d'imposta 2008.

**Detrazioni 55%**

Presso il complesso fieristico di Bucarest si è svolta, dal 6 al 10 maggio scorsi, la XVI edizione di *Construct Expo Ambient*, fiera internazionale dedicata alla decorazione di ambienti interni ed esterni, materiali di rifinitura, pavimenti, porte e finestre.

Alla manifestazione, che si è svolta su una superficie di

circa 46.000 m2, hanno partecipato circa 800 espositori

e si è registrata un'affluenza di circa 40.000 visitatori.

Questo dato conferma l'interesse crescente acquisito nel

corso degli anni da questa manifestazione, ormai considerata

un'importante vetrina internazionale per tutte le

aziende del settore, e conferma pure l'interesse verso

un mercato in forte sviluppo come quello rumeno e dei

paesi dell'Est.

**Alphacan** ha partecipato con uno stand allestito insieme

al partner e distributore rumeno **Alphaprofil srl** che,

avendo aperto la sua attività da meno di un anno, ha

colto quest'occasione per farsi conoscere nel mercato

interno.

I prodotti Alphacan hanno suscitato un grande interesse

da parte non solo dei professionisti del settore, architetti

e serramentisti, ma anche da privati, che hanno

visitato numerosi lo stand. Moltissimi sono stati i contatti

raccolti nel corso della manifestazione e numerosi interessati

hanno contattato le due aziende anche in seguito

all'evento.

Per quanto riguarda le finestre, sono stati presentati i

sistemi *Class*, *Esthea* e *MD Plus*, che hanno suscitato

un grande interesse soprattutto nelle colorazioni rovere

classico e noce. Il prodotto punta della fiera però è stata

la persiana Alphacan, a lame fisse e orientabili, che fa

pienamente parte della tradizione costruttiva rumena.

Il 14 marzo 2009 nella Sala del Pianoforte "Villa Murri" a

Porto S. Elpidio (MC) si è tenuto un seminario su *Edilizia*

*e risparmio energetico. Modalità e tecniche di un nuovo*

*modo di costruire.*

Questo evento era rivolto ad imprese, professionisti ed installatori di impianti per il risparmio energetico e aveva l'obiettivo di approfondire l'utilizzo dei sistemi di ventilazione meccanica controllata. Questi aeratori, abbinati a serramenti ad elevatissimo risparmio energetico, costituiscono la "finestra ventilata anti-rumore", sistema di difesa per tutti quegli edifici che necessitano di una protezione acustica, a causa della loro vicinanza a fonti di rumore estremamente elevate.

**Infissi Design** è stata partner ufficiale di questo evento ed è stata direttamente impegnata nella trattazione di uno degli argomenti in programma. Infatti, Piero Mariotto, promoter **Alphacan**, ha svolto la relazione *Prestazioni termiche ed acustiche dei serramenti: certificazioni obbligatorie*, nell'ambito della sua attività di supporto a Infissi Design.

### **Infissi Over srl**

Via Fontevannazza, 13/C

62010 Treia (MC)

Tel. 0733 215808 - Fax 0733 215309

[www.infissidesign.com](http://www.infissidesign.com)

[info@infissidesign.com](mailto:info@infissidesign.com)

### **RISPARMIO ENERGETICO**

Quanto alle procedure per ottenere il rimborso, gli aggiornamenti prevedono che venga effettuato l'invio telematico della documentazione (spese sostenute) di coloro che hanno ultimato i lavori nel 2009 tramite il nuovo sito ENEA (<http://finanziaria2009.acs.enea.it>), operativo dal 30 aprile scorso. Inoltre:

se i lavori sono iniziati e  conclusi nel medesimo periodo d'imposta, la comunicazione all'Agenzia delle entrate **non dovrà essere inviata** (l'invio sarà a cura dell'ENEA);

se l'intervento di riqualificazione si protrae per più di un anno, bisognerà invece inviare una comunicazione, per sola conoscenza, all'Agenzia delle entrate, utilizzando l'apposito modulo reperibile sul sito [www.agenziaentrate.gov.it](http://www.agenziaentrate.gov.it).

A partire dal 1° luglio 2009 tutti gli immobili devono essere dotati dell'attestato di certificazione energetica così come previsto all'art. 6 comma 1-bis, lettera c) del DLGS n. 192/2005.

In attesa delle linee guida nazionali, a determinare le prestazioni energetiche degli edifici in Italia è l'attestato di qualificazione energetica (AQE), un documento transitorio introdotto dal DLGS n. 311/2006, che sostituisce l'attestato di certificazione energetica (ACE) nelle regioni tuttora sprovviste del

decreto attuativo della normativa nazionale.

L'obbligo di dotazione, per gli immobili di nuova costruzione o che abbiano subito interventi di ristrutturazione importanti (ossia realizzati in forza di permesso di costruire richiesto successivamente all'8 ottobre 2005 o di DIA presentata dopo tale data), grava sul **costruttore**; per tutti gli altri edifici, l'obbligo ricade sul **venditore**.

[È obbligatoria la certificazione energetica degli edifici](#)

### **RISPARMIO ENERGETICO**

Importanti chiarimenti sono stati forniti dal Consiglio Nazionale del Notariato con lo studio 334/2009.

Da queste indicazioni emerge il dovere del notaio di informare adeguatamente le parti sulla normativa relativa al risparmio energetico degli edifici e sull'obbligo di attribuire ad ogni fabbricato una classe energetica.

Va ricordato, infine, che l'unica sanzione specifica attinente al mancato assolvimento dell'obbligo di dotazione è quella di cui all'art. 15, comma 7, del decreto, per la quale il costruttore che non consegna al proprietario contestualmente all'immobile (secondo le tipologie di cui all'art. 6, comma 1) l'originale della certificazione energetica è punito con la sanzione pecuniaria amministrativa non inferiore a 5.000 euro e non superiore a 30.000 euro.